



Анкета-заявление на получение ипотечного кредита (займа)

(заполняется на каждого потенциального заемщика и залогодателя, кроме несовершеннолетних детей)

1. Роль Заявителя в предполагаемой сделке

Роль в предполагаемой сделке

Отметка галочкой в поле (одна или несколько)

Заемщик (основной Заемщик)

Созаемщик, родственная связь по отношению к основному заемщику (при наличии)

Залогодатель (планируемый владелец приобретаемой недвижимости или владелец закладываемой недвижимости)

Фамилия Имя Отчество основного Заемщика

2. Параметры запрашиваемого кредита

Сумма кредита

рублей

Срок кредита _____ месяцев

Размер первоначального взноса

(сумма собственных средств, уплачиваемых при приобретении недвижимости)

рублей

Источник первоначального взноса

Возможны несколько вариантов

Накопления **Продажа имущества** (собственного, третьих лиц) **Иной кредит** (заем)

Субсидия/материнский (семейный) капитал **Иное** _____

Цель кредита

Возможны несколько вариантов

Покупка готовой недвижимости **Покупка строящейся недвижимости** (на этапе строительства)

Погашение имеющегося ипотечного кредита (отразите информацию о предыдущем кредите в разделе «Информация о кредите/займе»)

Недвижимость, которая будет оформлена в залог

Возможны несколько вариантов

Приобретаемая недвижимость **Имеющееся жилье стоимостью** _____ рублей

Регион приобретаемой недвижимости

Являетесь ли Вы участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих? Да Нет

Планируете ли Вы использовать опцию «Материнский капитал»? Да Нет

Имеете ли Вы 3 и более несовершеннолетних детей? Да Нет

Планируете ли Вы приобретать жилье по программе «Жилье для российской семьи»? Да Нет

Планируете ли Вы приобретать жилье, находящееся на балансе АО «АИЖК»? Да Нет

Ваши доходы подтверждаются справкой по форме кредитора? Да Нет

Планируете ли Вы использовать опцию «Переменная ставка»? Да Нет

Планируете ли Вы страховать жизнь и здоровье? (Имущественное страхование предмета ипотеки является обязательным) Да Нет

3. Личные данные Заявителя

Фамилия

Имя

Отчество

Дата рождения

дд.мм.гггг

Место рождения

Пол

Мужской Женский

Предыдущие Ф.И.О.

(если менялись)

Паспортные данные

Серия _____ **Номер** _____ **Дата выдачи** _____
дд.мм.гггг

Кем выдан _____

Код подразделения _____ - _____

Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)

Есть действующий загранпаспорт

Заполнение данного поля не требуется в случае, если Заявитель относится к одной из категорий граждан, пенсионное обеспечение которых в соответствии с законодательством РФ осуществляется не Пенсионным фондом РФ, а иным министерством или ведомством.

Контакты работодателя телефон работодателя +7XXXXXXXXX

адрес сайта:

Вид деятельности организации-работодателя

<input type="checkbox"/> Армия, МЧС, правоохранительные или силовые структуры	<input type="checkbox"/> Государственные организации	<input type="checkbox"/> Добывающая отрасль (кроме нефтегазовой)
<input type="checkbox"/> Информационные технологии/ телекоммуникации, связь	<input type="checkbox"/> Искусство, культура, шоу-бизнес, политика	<input type="checkbox"/> Медицина, фармацевтика, социальная помощь
<input type="checkbox"/> Металлургия, тяжелое машиностроение	<input type="checkbox"/> Наука, образование	<input type="checkbox"/> Нефтегазовая промышленность
<input type="checkbox"/> Перевозки, логистика, складская деятельность	<input type="checkbox"/> Промышленность (легкая, пищевая, химическая и др.)	<input type="checkbox"/> Торговля оптовая/ розничная
<input type="checkbox"/> Сельское хозяйство	<input type="checkbox"/> СМИ, маркетинг, реклама	<input type="checkbox"/> Строительство, недвижимость, ЖКХ
<input type="checkbox"/> Сфера услуг (туризм, общепит, консалтинг)	<input type="checkbox"/> Финансы, банки, страхование	<input type="checkbox"/> Энергетика
<input type="checkbox"/> Иное <input type="text"/>		<input type="checkbox"/> Электроника, приборостроение, производство компьютеров

Количество сотрудников в организации до 10 чел. 11-50 чел. 51-100 чел. 101-500 чел. 501-1 000 чел. более 1 000 чел.

Должность Заявителя

Категория занимаемой должности Владелец/Совладелец предприятия Руководитель предприятия Руководитель подразделения Не руководящий работник

Среднемесячный доход за вычетом налогов рублей

4.2. Работа по совместительству (заполняется при наличии)

Наименование работодателя

Фактический адрес работодателя Индекс Область/республика/край

Район

Город/поселок

Улица Дом

Корпус Строение Офис

Контакты работодателя телефон работодателя +7XXXXXXXXX

адрес сайта:

Вид деятельности организации-работодателя

<input type="checkbox"/> Армия, МЧС, правоохранительные или силовые структуры	<input type="checkbox"/> Государственные организации	<input type="checkbox"/> Добывающая отрасль (кроме нефтегазовой)
<input type="checkbox"/> Информационные технологии/ телекоммуникации, связь	<input type="checkbox"/> Искусство, культура, шоу-бизнес, политика	<input type="checkbox"/> Медицина, фармацевтика, социальная помощь
<input type="checkbox"/> Металлургия, тяжелое машиностроение	<input type="checkbox"/> Наука, образование	<input type="checkbox"/> Нефтегазовая промышленность
<input type="checkbox"/> Перевозки, логистика, складская деятельность	<input type="checkbox"/> Промышленность (легкая, пищевая, химическая и др.)	<input type="checkbox"/> Торговля оптовая/ розничная
<input type="checkbox"/> Сельское хозяйство	<input type="checkbox"/> СМИ, маркетинг, реклама	<input type="checkbox"/> Строительство, недвижимость, ЖКХ
<input type="checkbox"/> Сфера услуг (туризм, общепит, консалтинг)	<input type="checkbox"/> Финансы, банки, страхование	<input type="checkbox"/> Энергетика
<input type="checkbox"/> Иное <input type="text"/>		<input type="checkbox"/> Электроника, приборостроение, производство компьютеров

Количество сотрудников в организации до 10 чел. 11-50 чел. 51-100 чел. 101-500 чел. 501-1 000 чел. более 1 000 чел.

Должность Заявителя

Категория занимаемой должности Владелец/Совладелец предприятия Руководитель предприятия Руководитель подразделения Не руководящий работник

Среднемесячный доход за вычетом налогов рублей

4.3. Иные доходы Заявителя

Вид дохода (возможно несколько видов) Пенсия Доход от сдачи недвижимости внаем/аренду Иное

Среднемесячный доход за вычетом налогов рублей

8. Заверения Заявителя

Я,
(Ф.И.О. заемщика), подтверждаю, что информация, предоставленная мной (наименование кредитора (займодавца) /Агента АО «АИЖК»)

(далее – Организация) или АО «АИЖК»¹ в целях получения кредита (займа) и исполнения обязательств по кредитному договору (договору займа) является полной, точной и достоверной во всех отношениях, а также заверяю, что мне известно о следующем:

1. Любые сведения, содержащиеся в настоящей анкете-заявлении, могут быть в любое время проверены или перепроверены Организацией или АО «АИЖК», Банком ВТБ 24 (ПАО)² с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства допускается получение информации.
2. В предоставлении денежных средств мне может быть отказано без объяснения причин. Принятие к рассмотрению настоящей анкеты-заявления не является обязательством Организации или АО «АИЖК» предоставить кредит (займ).
3. Я ознакомлен с информацией, доведение которой до заключения кредитного договора (договора займа) предусмотрено законодательством, в том числе со всеми условиями предоставления заемщику кредита (займа), его использования и возврата.
4. В случае кредитования на условиях переменной процентной ставки при оформлении кредита (займа) сумма расходов по кредиту (займу) в течение срока пользования кредитом (займом) может увеличиваться по сравнению с ожидаемой в связи с изменением значения показателей влияющих на расчет процентной ставки (индекса потребительских цен). Изменение значения показателей, влияющих на расчет процентной ставки, в прошлом не свидетельствует об изменении данного показателя в будущем.
5. Страхование, предусмотренное выбранной мной программой кредитования, должно осуществляться в страховых организациях, отвечающих требованиям Организации и/или АО «АИЖК», и что я могу выбрать любую страховую организацию из уже проверенных на соответствие требованиям Организации и/или АО «АИЖК» или выбрать иную, которая будет проверена на соответствие требованиям.
6. В случае отказа от страхования жизни и здоровья заемщиков при выдаче ипотечного кредита (займа) процентная ставка по кредиту (займу) может быть увеличена на 0,7 процентных пункта, в зависимости от условий конкретной программы кредитования.
7. Оригинал анкеты-заявления на получение ипотечного кредита (займа) и копии предоставленных Организации или АО «АИЖК» документов будут храниться в Организации или в АО «АИЖК» в течение 5 (пяти) лет с даты принятия решения (даже если анкета-заявление будет отклонено), а в случае заключения кредитного договора (договора займа) – в течение всего срока действия кредитного договора (договора займа) до момента прекращения обязательств по такому договору в установленном законодательством порядке.

Заявитель (Ф.И.О./подпись)

Дата

¹ Юридический адрес: 125009, Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, тел.: +7 (495) 775-47-40.

² Юридический адрес: 101000, Москва, ул. Мясницкая, д. 35, тел.: +7 (495) 777-24-24.

